

# План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

## на 2017 год

ГБУ «Жилищник района Северный»

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)	Дмитровское шоссе, д. 2165-2166	
								Плановая стоимость	Рекомен. периоды
1	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>								
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>					447,1			
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>								
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1	раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	114	2,55	86,92	1 раз(а) в	
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1	раз в неделю	КВ. М	684	2,23	79,32	1 раз(а) в	
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1	раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	140	3,44	144	1 раз(а) в	
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1	раз в неделю	ШТ.	62	21,53	69,41	1 раз(а) в	
2.5	Мытье пола кабины лифта	1	раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	11,5	3,66	12,58	1 раз(а) в	
2.6	<b>Мытье лестничных площадок и маршей</b>								
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1	раз в месяц	кв. м	114	3,63	4,97	-	
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1	раз в месяц	кв. м	684	2,86	23,47	-	
2.7	Мытье окон	1	раз в год	КВ. М	195	9,38	1,83	1 раз(а) в	
2.8	<b>Влажная протирка</b>								
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1	раз в год	кв. м	1000	3,12	3,12	1 раз(а) в	
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	раз в год	шт.	300	1,95	0,59	1 раз(а) в	
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	раз в год	кв. м	187,9	4,56	0,86	1 раз(а) в	
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	раз в год	кв. м	58,5	4,54	0,53	2 раза в г	
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1	раз в год	шт.	0	0	0	1 раз(а) в	
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1	раз в месяц	кв. м	57	2,93	2	1 раз(а) в	
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2	раз в год	кв. м	85	5,64	0,96	2 раза в г	
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1	раз в год	кв. м	85	2,79	0,24	1 раз(а) в	
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1	раз в год	кв. м	13,2	2,27	0,03	1 раз(а) в	
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2	раз в месяц	кв. м	28,75	4,03	2,78	1 раз(а) в	
2.9	<b>Очистка кровли</b>								
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2	по мере необходимости	кв. м	1815	2,23	20,25	2 раз(а) в	
2.9.2	Очистка кровли от снега	3	В течение часов после снегопада	кв. м	0	0	0	В течени	
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледи образований			кв. м				снегопад	
2.10	<b>Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока</b>								
2.10.1	Смена частей водосточных труб			м				-	
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	5	В течение суток после обнаружения	шт.	5	43,01	1,72	В течени	
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	по мере необходимости	КВ. М	1563	1,58	9,89	обнаруже	
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1	раз в день	КВ. М	19,8	9,25	66,85	1 раз(а) в	
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	12	716,66	8,6	-	
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					0		В течени	
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>							момента	
								заявки	
3	<b>Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов</b>					540,92			

План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость работ (услуг), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1 раз в день						
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)		КУБ. М	3,8	283,74	393,55	-	
4	<b>ИТОГО по разделу 3:</b> <b>Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора</b>					0	-	
5	<b>ИТОГО по разделу 4:</b> <b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>					393,55		
5.1	<b>Фундамент</b>					0		
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1	
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов			КХ	0	0	итогам ос включаю текущего	
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	8900	8,9	Осмотр 1
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	7200	7,2	Осмотр 1
5.1.5	Иное (Фундамент)					0	итогам ос включаю текущего	
5.2	<b>Стены и фасад</b>					0	-	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	1	80100	80,1	Осмотр 1
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	1	9800	9,8	Осмотр 1
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	1	20400	20,4	Осмотр 1
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1
5.2.9	Иное (Стены и фасад)					0	Осмотр 1	
5.3	<b>Перекрытия</b>					0	Осмотр 1	
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	0	Осмотр 1
5.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1
5.3.4	Иное (Перекрытия)					0	Осмотр 1	

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
5.4	<b>Крыши</b>						
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	2	шт.	0	0	0	Осмотр 2 итогом ос включаю
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	кв. м	0	0	0	Осмотр 2 итогом ос включаю
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	кв. м	1	25400	25,4	Осмотр 2 итогом ос включаю
5.4.4	<b>Ремонт конструкций и элементов крыши</b>						
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	м				Осмотр 1 итогом ос включаю
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	1	кв. м	1	18600	18,6	Устранен текущего обнаруже
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши		кв. м	0	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)					6,43	-
5.5	<b>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери</b>						
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	шт.	1	32800	32,8	Устранен обнаруже
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	шт.	0	0	0	Устранен обнаруже
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды		шт.	0	0	0	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	шт.	1	31400	31,4	Устранен обнаруже
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	1	шт.	0	0	0	Устранен обнаруже
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	шт.	1	8900	8,9	Устранен обнаруже
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)					0	-
5.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>						
5.6.1	Восстановление лестницы	1	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю
5.6.2	Замена лестницы	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю
5.6.3	Восстановление пандуса	1	шт.	1	5600	5,6	Осмотр 1 итогом ос включаю
5.6.4	Замена пандуса	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю
5.6.5	Восстановление крыльца	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю
5.6.6	Замена крыльца	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	шт.	1	15600	15,6	Осмотр 1 итогом ос включаю

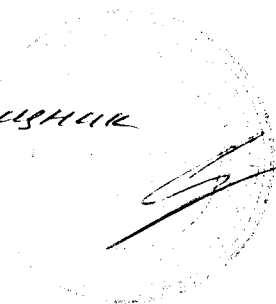
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	по мере необходимости	100	123	12,3	Осмотр 1
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	1	кв. м	100	123	12,3	Осмотр 1
<b>5.7 Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</b>						11,6	-
5.7.1	Восстановление отделки стен		кв. м	0	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков		кв. м	0	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	кв. м	0	0	0	Осмотр 1
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	кв. м	1	25100	25,1	Осмотр 1
5.8	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий		кв. м	0	0	0	В ходе пс
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	м	1	17630	17,63	эксплуат: осенне-зи
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	м	1	20140	20,14	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	1	кв. м	1	8900	8,9	Устранен обнаруж
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)						
<b>ИТОГО по разделу 5:</b>						0	-
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего многоквартирного дома</b>					366,8	
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы		КХ	0	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	КХ	1	148500	148,5	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	1	шт.	0	0	0	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	шт.	1	8970	8,97	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов		КХ	0	0	0	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	КХ	14506	2,06	29,88	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	КХ	1	84500	84,5	В ходе пс эксплуат: осенне-зи

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ.	0	0	0	Устранен
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	по мере необходимости	ЕД.	1	34100	34,1	обнаруже
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе пс эксплуат;
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	КХ	1	88600	88,6	осенне-зи
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1 раз в год	КХ	1	55100	55,1	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	1	10200	10,2	В ходе пс эксплуат;
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	1	13400	13,4	В ходе пс эксплуат;
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	Круглосуточно	ШТ.	177	104,51	18,5	осенне-зи Круглосу
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	31560	31,56	В ходе пс эксплуат;
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	28500	28,5	В ходе пс эксплуат;
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	29500	29,5	В ходе пс эксплуат;
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	25800	25,8	В ходе пс эксплуат;
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	28200	28,2	В ходе пс эксплуат;
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ЕД.	1	72400	72,4	осенне-зи
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ		ШТ.	0	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ		ШТ.	0	0	0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1 раз в месяц	ШТ.	1	4341,6	52,1	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1 раз в месяц	ШТ.	1	5025	60,3	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					72,4	-
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>							
7	<b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>					892,51	
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шибберных устройств	1 по мере необходимости	КХ	1	9100	9,1	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов		ШТ.	0	0	0	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода		М	0	0	0	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		ШТ.	0	0	0	-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекоменд. периоды (услуг)
7.5	Мойка сменных мусоросборников	1 раз в день	ШТ.	5	13,72	25,04	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц	ШТ.	5	60,68	3,64	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в неделю	М	210	9,12	99,59	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1 раз в неделю	ЕД.	62	15,62	50,36	-
7.9	Устранение засора	1 по мере необходимости	ЕД.	7	545,81	3,82	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода		ШТ.	0	0	0	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 7:</b>						191,55	
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>						
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1 Круглосуточно	ШТ.	10	3782	453,84	Круглосу
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта		ЕД.	0	0	0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 8:</b>						453,84	
9	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>						
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1 раз в месяц	ШТ.	0	0	0	-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	ШТ.	5	9405,72	564,34	1 раз(а) в
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	5 В течение суток после обнаружения	ШТ.	0	0	0	В течении обнаруже
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 9:</b>						564,34	
10	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции</b>						
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах		ШТ.	0	0	0	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1 раз в месяц	ЕД.	1	14802,44	177,63	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов		КХ	0	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 10:</b>						177,63	
11	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов		ШТ.				-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования		ШТ.				-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)						-
<b>ИТОГО по разделу 11:</b>						0,000	
12	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>						
12.1	Устранение аварии	1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	34800	34,8	Незамедл реагиров получении
12.2	Выполнение заявок населения	1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ЕД.	1	38620	38,62	Незамедл реагиров получении
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 12:</b>						73,42	
13	<b>Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)</b>						
<b>ИТОГО по разделу 13:</b>						285,13	
14	<b>Расход воды на общедомовые нужды</b>						
<b>ИТОГО по разделу 14:</b>						163,63	

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемый период (услуг)
15	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
15.1	Дератизация	1 раз в месяц	КВ. М	1	1258,3	15,1	1 раз(а) в год
15.2	Дезинсекция	1 раз в месяц	КВ. М	1	1183,3	14,2	-
	<b>ИТОГО по разделу 15:</b>					29,3	
16	<b>Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>						
16.1	Техническая инвентаризация		ЕД.	0	0	0	-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)		ШТ.	0	0	0	-
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 16:</b>					0	
17	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>						
17.1	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в день	КВ. М				1 раз(а) в год
17.2	Полив тротуаров	1 раз в сутки при температуре воздуха более 25 градусов	КВ. М				1 раз(а) в неделю
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	1 раз в день	КВ. М				более 25 раз в год
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках		КВ. М				1 раз(а) в день
17.5	Полив газонов		КВ. М				-
17.6	Стрижка газонов		КВ. М				-
17.7	Подрезка деревьев и кустов	1 раз в год	ШТ.				1 раз(а) в год
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	ШТ.				В ходе эксплуатации
17.9	Сдвигка и подметание снега	3 В течение часов после обнаружения	КВ. М				В течение суток
17.10	Ликвидация скользкости	3 В течение часов после обнаружения	КВ. М				В течение суток
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)						-
	<b>ИТОГО по разделу 17:</b>					0,000	
	<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>					4579,72	

Директор ЗБУ «Жилищник  
района Северный»



В.Н. Столяренко